



Z á p i s č. 20

ze zasedání Zastupitelstva obce Sebranice, konaného dne 24. 3. 2017

od 18.00 hod.

v kanceláři obecního úřadu v Sebranicích

Zasedání Zastupitelstva obce Sebranice bylo zahájeno v 18hodin starostou obce Romanem Mikulou.

Technický bod

Starosta obce konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Sebranice po dobu nejméně 7 dnů.

Přítomno je 5 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

1

Přítomni: pan Roman Mikula, pan ing. Květoslav Čech, pan Bohumil Navrátil, pan Zdeněk Páral a paní Radka Šebelová

Nepřítomni:

Starosta vyzval zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele a zapisovatele zápisu o průběhu zasedání zastupitelstva obce. Navrženi byli – ověřovatelé : 1) Zdeněk Páral 2) Radka Šebelová, zapisovatelem byl navržen pan Roman Mikula.

Usnesení č. 1:

Zastupitelstvo obce Sebranice schvaluje za ověřovatele zápisu o průběhu zasedání zastupitelstva obce pana Zdeňka Párala a paní Radku Šebelovou, zapisovatelem zasedání pana Romana Mikulu.

Hlasování: 5 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel hlasování
Usnesení č.1 bylo schváleno

Z á p i s č. 20

ze zasedání Zastupitelstva obce Sebranice, konaného dne 24. 3. 2017



Starosta obce konstatoval, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v kanceláři obecního úřadu.

Program zasedání:

- 1) Došlá pošta
- 2) Prodej obecních pozemků
- 3) Projednání došlých smluv (E.ON, ŘSD, stavební atd.)
- 4) Stav dotačních titulů
- 5) Výstavba v obci
- 6) Rozpočtové opatření č. 1/2017
- 7) Schválení rozpočtu obce na rok 2017 (*technické změny – pravidla rozpočtové odpovědnosti, příspěvek paní Vítová*)
- 8) Diskuse, různé

2

Starosta obce vyzval přítomné zastupitele, zda chtějí doplnit, případně změnit program jednání zastupitelstva obce.

Usnesení č. 2:

Zastupitelstvo obce Sebranice schvaluje program zasedání zastupitelstva obce Sebranice.

Hlasování: 5 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel hlasování
Usnesení č.2 bylo schváleno

1. Došlá pošta

S došlou poštou seznámila přítomné paní Pavla Vítová: příloha zápisu

Z á p i s č. 20

ze zasedání Zastupitelstva obce Sebranice, konaného dne 24. 3. 2017



Došlou poštu doplnil starosta obce o následující body:

Žádosti o finanční příspěvek z rozpočtu obce si podali žadatelé - **STP Kunštát, Římskokatolická farnost a Sportovní klub Sebranice 2002, spolek**. Všichni žadatelé o příspěvek musí žádost podat na novém formuláři žádosti o dotaci odpovídající stávající legislativě, který je k vyzvednutí na obecním úřadě. Podrobnosti žadatelům sdělí paní Vítová.

Před projednáním jednotlivých žádostí se zastupitelé shodli na všeobecných podmínkách pro poskytování finančních darů, které víceméně vycházejí z předchozích let.

Příspěvek děti, senioři (činnost kroužků, chovatelé, mladí hasiči, důchodci) v těchto případech příspěvek poskytnout bez blíže specifikovaných podmínek.

Příspěvek farnosti „na kostel“ – příspěvek na opravu interiéru kostela poskytnout, jedná se o významnou kulturní památku, kterou zastupitelstvo obce finančně podporuje dlouhodobě.

Příspěvek ostatní (fotbalisti, hasiči, tenisti) - hodnotu finančního daru podmínit odpracováním brigády (např. pomocné práce na opravě střechy, úklid obce, les atd.) Výši příspěvku odvodit od objemu prací, které budou pro obec udělány.

Žádost o finanční příspěvek STP Kunštát

Vzhledem k pozitivním ohlasům našich občanů a výraznému nárůstu členů STP Kunštát ze Sebranice, se zastupitelé obce se rozhodli, pro letošní rok navýšit příspěvek na 200Kč na jednoho občana (člena) ze Sebranice.

Usnesení č. 3:

Zastupitelstvo obce Sebranice schvaluje finanční dotaci na činnost Svazu tělesně postižených v České republice, z.s., místní organizace Kunštát ve výši **6.000 Kč**, a schvaluje veřejnoprávní smlouvu uzavřenou mezi obcí Sebranice a Svazem tělesně postižených v České republice, z.s., místní organizace Kunštát č.1/2017 na dotaci ve výši 6.000 Kč.

Hlasování: 5 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel hlasování
Usnesení č. 3 bylo schváleno

Žádost o finanční příspěvek Sportovní klub Sebranice 2002, spolek

Z á p i s č. 20

ze zasedání Zastupitelstva obce Sebranice, konaného dne 24. 3. 2017



Usnesení č. 4 :

Zastupitelstvo obce Sebranice schvaluje finanční dotaci na nákup dresů Sportovnímu klubu Sebranice 2002, spolek ve výši **10.000Kč**, a schvaluje veřejnoprávní smlouvu uzavřenou mezi obcí Sebranice a Sportovním klubem Sebranice 2002, spolek č.3/2017 na dotaci ve výši 10.000Kč.

Hlasování: 5 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel hlasování
Usnesení č. 4 bylo schváleno

Žádost o finanční příspěvek Římskokatolická farnost

Usnesení č. 5 :

Zastupitelstvo obce Sebranice schvaluje finanční dotaci na výmalbu interiéru v kostele Nanebevzetí Panny Marie v Sebranicích ve výši **40.000Kč**, a schvaluje veřejnoprávní smlouvu uzavřenou mezi obcí Sebranice a Římskokatolickou farností Sebranice u Boskovic č.2/2017 na dotaci ve výši 40.000Kč.

Hlasování: 5 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel hlasování
Usnesení č. 5 bylo schváleno

4

2. Prodej obecních pozemků

Starosta obce informoval přítomné o podrobnostech žádosti o prodej obecního pozemku a o možnosti nákupu lesního pozemku.

Paní Vlasta Vlachová se obrací se svojí žádostí na obecní úřad, žádá o odprodej obecního pozemku p.č. 780/8 v k.ú. Sebranice u Boskovic.

Před vlastním projednáním případného prodeje obecního pozemku a návrhem usnesení, starosta obce upozornil zastupitele na důležité skutečnosti. Tento pozemek má obec v současnosti pronajatý, nájemce, paní Bezděková se o pozemek řádně stará a nájemné platí včas.

Usnesení č. 6:

Zastupitelstvo obce Sebranice schvaluje záměr prodeje obecního pozemku **p.č. 780/8** v k.ú. Sebranice u Boskovic.

Hlasování: 0 - pro, 5 - proti, 0 - se zdržel hlasování
Usnesení č. 6 nebylo schváleno

Z á p i s č. 20

ze zasedání Zastupitelstva obce Sebranice, konaného dne 24. 3. 2017



Pan Vojtěch Juříčka. Obci Sebranice byl prostřednictvím majitele dědictví pana Juříčky z Brna učiněn návrh na koupi lesního pozemku v našem katastru. Velikost pozemku je **13.484 m²**. Lokalita pro orientaci – u střelnice. Stav lesních porostů – informace poskytl přítomným místostarosta obce pan Zdeněk Páral, který má hospodaření v obecních lesích na starost. Předběžná cena pozemku od 6 Kč/ za m². Pro určení aktuální hodnoty a reálné ceny pozemku včetně dřevin je nutný odborný posudek ceny nemovitostí, jehož zpracování zajistí starosta obce.

Usnesení č. 7 :

Zastupitelstvo obce Sebranice schvaluje záměr nákupu lesního pozemku p.č. 402 v k.ú. Sebranice u Boskovic.

Hlasování: 5 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel hlasování
Usnesení č. 7 bylo schváleno

3. Projednání došlých smluv (E.ON, ŘSD, stavební atd.)

Starosta obce seznámil přítomné s podrobnostmi následujících smluv:

Smlouva o právu k provedení stavby – p. Hodás. Jedná se o výstavbu (rekonstrukci) rodinného domu včetně přípojek inženýrských sítí.

5

Usnesení č. 8 :

Zastupitelstvo obce Sebranice schvaluje **Smlouvu o právu k provedení stavby**, uzavřenou mezi Obcí Sebranice a panem Pavlem Hodásem a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Hlasování: 5 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel hlasování
Usnesení č. 8 bylo schváleno

Informace oprava mostu přes Újezdský potok na silnici I/19 (u obchodu). Starosta obce seznámil přítomné zastupitele s výsledky jednání připravované rekonstrukce silničního mostu včetně projektové dokumentace. Dále informoval, že byl projektantem akceptován požadavek ze strany obce na umístění přechodu pro chodce se světelným zařízením (semafor), po celou dobu rekonstrukce mostu.



Usnesení č. 9:

Zastupitelstvo obce Sebranice schvaluje **Smlouvu o právu k provedení stavby**, uzavřenou mezi Obcí Sebranice a firmou ŘSD Brno (akce I/19 – Most přes Újezdský potok v obci Sebranice ev.č. 19-098) a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Hlasování: 5 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel hlasování
Usnesení č. 9 bylo schváleno

4. Stav dotačních titulů

Starosta obce informoval přítomné o aktuální stavu dotace na výstavbu - lesní stezka. Zastupitelstvem obce máme schváleno zapojení do evropských dotací (IROP), nicméně do této chvíle nebyl dotační titul otevřen. Vzhledem k tomu, že se jedná o větší investiční akci, bylo znovu zpracováno nezávislé posouzení „šance“ na dosažení tohoto titulu jinou poradenskou firmou. Na místě je obezřetnost, protože je spousta firem, které zpracují žádost o dotaci i ve chvíli, kdy vědí, že získání této dotace je nereálné. Starosta obce dále informoval o možnosti čerpat národní dotace SFDI.

6

5. Výstavba v obci

Starosta obce předložil zastupitelům k projednání následující:

Před započítáním rekonstrukcí a stavebních prací v letošním roce 2017 je nutné projednání textu aktuální **Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu**. Je nutné stávající směrnici z roku 2012 (zákon č. 137/2006 Sb.) přepracovat na aktuální verzi (zákon č. 134/2016 Sb.). Po podrobném prostudování aktuální předložené verze směrnice je patrné, že dojde k výraznému zjednodušení administrativy výběrových řízení.

Usnesení č. 10 :

Zastupitelstvo obce Sebranice schvaluje **Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu**.

Hlasování: 5 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel hlasování
Usnesení č.10 bylo schváleno

Z á p i s č. 20

ze zasedání Zastupitelstva obce Sebranice, konaného dne 24. 3. 2017



OPRAVA VODOVOD U ŽUDRU. Starosta obce informoval přítomné o plánované největší investiční akci letošního roku a o výsledcích jednání mezi investorem a Vodárenskou akciovou společností. Finanční prostředky, které nám plynou z pronájmu vodohospodářské infrastruktury dlouhodobě vracíme zpět do oprav a modernizace vodovodního řadu.

Podrobnosti: plánovaná oprava hlavního vodovodního řadu, spočívá v kompletní výměně starého vodovodního a kanalizačního potrubí. V současné chvíli máme kompletně zpracovanou projektovou dokumentaci včetně požadovaného položkového rozpočtu. Cenová nabídka společnosti VaS Boskovice je zpracována podrobně do dvou podbloků (1 - odborné vodohospodářské práce, 2 – zemní práce). Na základě jednání s Vodárenskou akciovou společností si můžeme zemní práce (výkopy, zásyp a hutnění) zajišťovat sami a tím dojde k výrazné úspoře finančních prostředků. Vodárenská akciová společnost nám zpracovala „slepý rozpočet“ pro jednodušší orientaci a výběr zhotovitele zemních prací.

Usnesení č. 11 :

Zastupitelstvo obce Sebranice pověřuje 5 členů zastupitelstva obce Sebranice (*ing. Květoslav Čech, Roman Mikula, Bohumil Navrátil, Zdeněk Páral a Radka Šebelová*) výběrem zhotovitele opravy vodovodu a kanalizace u Žudru.

7

Hlasování: 5 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel hlasování
Usnesení č.11 bylo schváleno

OPRAVA STŘECHY ZÁKLADNÍ ŠKOLY. Starosta obce představil přítomným detaily přípravných prací souvisejících o opravou poškozené střechy na budově základní školy. Dnem 13. března započalo vyklízení půdy ve škole zaměstnanci obce. Dne 21. března za účasti pana ing. Pořízka proběhla další prohlídka půdy s měřením, které je nutné pro zpracování zadávacích podmínek výběrového řízení. Práce, které budeme dělat vlastními silami – oprava izolace a výměna záklopu na půdě. Nejprve se odstraní staré desky na podlaze, poté se vybere stará plstnatá izolace, zkontroluje se zdravotní stav trámů, strop se vysaje průmyslovým vysavačem, položí se nová izolace (cca 30cm) a na stávající trámy se položí kontratrámy 10x10cm, které vytvoří nový rošt. Mezi tyto trámy se položí další izolace (cca 10cm) a vše se zaklopí deskami OSB.

Plocha střechy je cca 700 m², rozměr latí, které budou použity 6x4cm, klempířské prvky titan-zinek, střešní krytina - pálená taška červená. Předpokládaný termín realizace – prázdniny 2017.

Z á p i s č. 20

ze zasedání Zastupitelstva obce Sebranice, konaného dne 24. 3. 2017



Usnesení č. 12:

Zastupitelstvo obce Sebranice pověřuje 5 členů zastupitelstva obce Sebranice (*ing. Květoslav Čech, Roman Mikula, Bohumil Navrátil, Zdeněk Páral a Radka Šebelová*) výběrem zhotovitele opravy střechy na budově Základní a Mateřské školy.

Hlasování: 5 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel hlasování
Usnesení č. 12 bylo schváleno

ROZPRACOVANÉ PROJEKTY:

Lesní stezka - *projektová dokumentace je hotová, řeší se vyjadřovačky jednotlivých správců sítí, které jsou nutné ke stavebnímu povolení, nové odběrní místo VO atd.*

Chodník Vaculka - *projektová dokumentace je před dokončením, probíhá jednání s projektantem RD související s napojením inženýrských sítí.*

6. Rozpočtové opatření č. 1/2017

8

Účetní obce paní Vítová informovala přítomné o jednotlivých položkách rozpočtového opatření, které je přílohou zápisu.

Usnesení č. 13:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č.1/2017

Hlasování: 5 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel hlasování
Usnesení č. 13 bylo schváleno

7. Schválení rozpočtu obce na rok 2017 (*technické změny – pravidla rozpočtové odpovědnosti, příspěvek paní Vítová*)

Účetní obce paní Vítová informovala přítomné o *technických změnách - pravidla rozpočtové odpovědnosti - nový zákon č. 23/2017 o pravidlech rozpočtové odpovědnosti*

Z á p i s č. 20

ze zasedání Zastupitelstva obce Sebranice, konaného dne 24. 3. 2017



Usnesení č. 14:

Zastupitelstvo obce vzalo výše uvedenou změnu na vědomí. (*nový zákon č. 23/2017 o pravidlech rozpočtové odpovědnosti, změna rozpočtové skladby*)

Hlasování: 5 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel hlasování
Usnesení č. 14 bylo schváleno

Účetní obce paní Vítová představila přítomným zastupitelům návrh na zvýšení kompetencí starosty obce k provádění rozpočtových opatření.

Usnesení č. 15:

Zastupitelstvo obce stanovuje v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) a § 99 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, kompetenci starosty obce k provádění rozpočtových opatření v následujícím rozsahu:

- **v příjmech** neomezeně
- **ve výdajích neomezeně**, pokud se nezvyšuje celkový počet výdajů, v případech, kdy dojde k odlišnému zaúčtování některých účetních případů, oproti předpokladu při přípravě nebo následně změně rozpočtu

ve výdajích do výše 100 000 Kč na jednu položku, pokud se nezvyšuje celkový počet výdajů, jsou-li vyvolaná provozními potřebami obce, pokud tyto potřeby nevyvolají další nároky na finanční prostředky obce (nezvyšuje se celkový rozpočet výdajů). Rozpočtová opatření v částkách vyšších a rozpočtová opatření, která navýší celkový rozpočet výdajů, může starosta obce samostatně provádět jen v případech:

- a) rozpočtového zapojení účelově přidělených finančních prostředků z jiných rozpočtů (dojde ke zvýšení rozpočtu na straně příjmů i výdajů ve stejných částkách)
- b) kdy zapojení výdaje vyžaduje nutný výdaj na zajištění chodu obce, v případě havárií nebo stavu nouze, výdaj k odvrácení možných škod, dále když včasné provedení úhrady je vázáno penalizací a dopady penalizací mohou výrazně překročit případná rizika z neoprávněné úhrady
- c) úhrady pokut, penále z rozhodnutí nadřízených orgánů a dohledů a další nutné výdaje, kdy schválení rozpočtového opatření je nezbytné a má jen formální charakter, protože výdaj musí být realizován

Zastupitelstvo obce Sebranice si **vyhrazuje právo na informaci o každém** rozpočtovém opatření provedeném v kompetenci starosty podané na **nejbližším zasedání** zastupitelstva konaném po schválení rozpočtového opatření starostou.

Hlasování: 5 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel hlasování
Usnesení č. 15 bylo schváleno

8. Diskuse, různé

Z á p i s č. 20

ze zasedání Zastupitelstva obce Sebranice, konaného dne 24. 3. 2017



Zastupitelé obce se dohodli na výši úhrad za používání komunální techniky pro potřeby občanů Sebranic.

Usnesení č. 16 :

Zastupitelstvo obce schvaluje cenu za použití komunální techniky pro použití dle požadavků občanů Sebranic : traktor s vlečkou včetně obsluhy ve výši 350 Kč/ 1MtH, přistavení a zapůjčení kontejneru 150 Kč za 1den.

Hlasování: 5 - pro, 0 - proti, 0 - se zdržel hlasování
Usnesení č. 16 bylo schváleno

Zapsal: Roman Mikula

Zápis ověřili: Zdeněk Páral

 Radka Šebelová

V Sebranicích dne 19. června 2017

starosta obce: Roman Mikula



Starosta obce poděkoval všem přítomným a ukončil zasedání obecního zastupitelstva v 20.40 hodin.

Z á p i s č. 20

ze zasedání Zastupitelstva obce Sebranice, konaného dne 24. 3. 2017

