

Z á p i s

**ze zasedání zastupitelstva obce Sebranice, konaného dne 2. 7. 2012 v 19.00 hod.
v kanceláři obecního úřadu v Sebranicích**

Technický bod

Starosta konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Sebranice. Dále konstatoval, že je přítomno 5 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Přítomni: ing. Zdeněk Bednář, Bohumila Jeřábková, Jan Kučka, Roman Mikula, Jiří Páral,
(prezenční listina)

Nepřítomni: Vlastimil Ščudla, Libor Špidlík, Aleš Votoček (všichni omluveni)

Zapisovatelem byl navržena Pavla Vítová.

Usnesení č. 1:

Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovatele zasedání zastupitelstva obce dne 2. 7. 2012 paní Pavlu Vítovou.

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

Starosta obce konstatoval, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí.

Starosta vyzval zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu dnešního zasedání zastupitelstva obce. Navrženi byli pan Jiří Páral a Jan Kučka.

Usnesení č. 2:

Zastupitelstvo obce schvaluje za ověřovatele zápisu o průběhu zasedání zastupitelstva obce pana Jiřího Párala a pana Jana Kučku.

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

Starosta obce přednesl návrh programu zasedání.

Program:

1. Stav dohody o mimosoudním vypořádání s bývalou ředitelkou ZŠ a MŠ Sebranice
2. Doplatek realizační firmě – akce výstavba IS Za starou farou
3. Diskuse, různé

Usnesení č. 3:

Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání zastupitelstva obce Sebranice.

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

1. Stav dohody o mimosoudním vypořádání s bývalou ředitelkou ZŠ a MŠ Sebranice

Dne 25. 6. 2012 proběhlo v Brně jednání o mimosoudním vyrovnání za účasti paní Mgr. Francové a jejího právního zástupce JUDr. Odehnala. Za obec se jednání zúčastnil starosta obce a náš právník Mgr. Komrska. Jednání bylo svoláno z důvodu nařizeného soudního jednání, které má být 11. 7. 2012.

Podrobně byly doladovány jednotlivé pasáže dohody o narovnání včetně znění omluvy, pouze

nebyla dohodnuta výše částky mimosoudního vypořádání. Mgr. Francová nejdříve požadovala částku 500 000 Kč, výsledkem jednání byla nabídka ze strany obce 350 000 Kč. Mgr. Francová si vzala do 29. 6. čas na rozmyšlenou. Ve čtvrtek 28. 6. došla od našeho právního zástupce změna v dohodě o narovnání: Mgr. Francová požaduje 450 000 Kč hrubého.

Jednání u Okresního soudu v Blansku dne 11. 7. 2012 bude zřejmě odročeno z důvodu dovolené Mgr. Francové.

Dnes 2. 7. proběhlo jednání obou právníků JUDr. Odehnala a Mgr. Komrsky. Mgr. Komrška doporučil projednat na dnešním zasedání zastupitelstva konečnou částku, která bude nabídnuta protistraně.

Usnesení č. 3:

Zastupitelstvo obce souhlasí s textem dohody o narovnání tak, jak byla předjednána s Mgr. Janou Francovou. Zastupitelstvo dále projednalo a odsouhlasilo maximální výši odškodného, která může být Mgr. Janě Francové vyplacena na základě této dohody, a to 350 000 Kč.

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

Názory ostatních členů zastupitelstva:

p. Kučka – souhlasím s vyplacením částky 350 000 Kč

p. Páral – jaké náklady by byly v případě projednání u soudu?

p. starosta - částka se může vyšplhat až na 700 000 Kč

p. Jeřábková – celá situace se řeší již dva roky, toto je již 4. dohoda, vše to hraničí s vydíráním

p. Mikula – v případě projednávání u soudu půjdou zaměstnanci ZŠ a MŠ, případně rodiče žáků svědčit?

p. Jeřábková – ano

2. Doplatek realizační firmě – akce výstavba IS Za starou farou - informace

Místostarosta ing. Zdeněk Bednář upřesnil po závěrečném jednání s majitelem realizační firmy KUBIKO p. Kubíčkem jeho požadavky:

Celkově požadovaná částka je 241 844 Kč vč. DPH.

a) doplatek za realizaci přípojek jednotlivých IS z hlavního řádu k jednotlivým stavebním pozemkům 159 600 Kč vč. DPH. Tuto částku uhradí jednotliví stavebníci na základě zaslaných faktur. Konkrétně 18 000 Kč vč. DPH za přípojky a ti, kteří si objednali dodávku „HUPů“ k přivedení plynu částku 8 400 Kč vč. DPH za HUP

Pozn.: pan Navrátil dle dohody odprodá obci za prodloužení IS k jeho parcele za symbolickou 1 Kč část svého pozemku a navíc s ním bude jednáno o zřízení věcného břemene kvůli budoucímu připojení obecního pozemku nad jeho parcelou k IS.

b) doplatek za realizaci kanalizačních vpustí, prodloužení IS k pozemku p. Navrátila a navážka odvalu činí 82 244 Kč vč. DPH (po slevě vykomunikované s p. Kubíčkem).

p. Mikula – dotaz ke kanálovým vpustím, jedna vpust' nás stojí 7 500 Kč, víme kde jsou umístěny?

Ing. Bednář – ano, firma KUBIKO všechny označila, jsou umístěny 80 – 100 cm pod povrchem, jsou i reálně zaměřeny v projektu skutečného provedení

p. Páral – odval na cestě bude vhodný na použití na komunikaci? Jaká výška – kolik centimetrů se musí odbagrovat?

Ing. Bednář – pravděpodobně 40 cm

p. Páral – řešilo se veřejné osvětlení s p. Kubíčkem?, beton u stožárů veř. osvětlení je velmi

nekvalitní – drolí se

Ing. Bednář – přislíbil zhutnění hlíny kolem sloupu a případně opravu sloupu, který je evidentně moc vysoko.

3. Diskuse, různé

p. Mikula – uskutečnila se schůzka ve firmě ALPS ohledně úhrady za vypracování změny č. 3 Územního plánu obce Sebranice. ALPS zaplatí poměrnou část podle metrů, kterých se změna ÚP týkala (cca 29 000 Kč, podle výpočtu p. starosty úhrada činí 59 000 Kč). Zvážit, zda úhradu chtít pouze po firmě ALPS a p. Řehořovi, nebo se mají na úhradě podílet i ostatní občané Sebranic, kteří iniciovali zhotovení změny č. 3 Územního plánu obce Sebranice.

Tím byl program jednání vyčerpán a starosta obce zasedání zastupitelstva v 20.00 hod. ukončil.

Zapsala: Pavla Vítová

Zápis ověřili: Jiří Páral

 Jan Kučka

Starosta obce: Roman Mikula