

## Z á p i s

**ze zasedání zastupitelstva obce Sebranice, konaného dne 19. 2. 2013 v 18.00 hod.  
v kanceláři obecního úřadu v Sebranicích**

### **Technický bod**

Starosta konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Sebranice. Dále konstatoval, že je přítomno 8 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Přítomni: ing. Zdeněk Bednář, Bohumila Jeřábková, Jan Kučka, Roman Mikula, Jiří Páral, Vlastimil Ščudla, Libor Špidlík, Aleš Votoček (prezenční listina)

Zapisovatelkou byla navržena Pavla Vítová.

### **Usnesení č. 1:**

Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovatele zasedání zastupitelstva obce dne 19. 2. 2013 paní Pavlu Vítovou.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

Starosta obce konstatoval, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí.

Starosta vyzval zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu dnešního zasedání zastupitelstva obce. Navrženi byli pan Vlastimil Ščudla a pan Libor Špidlík.

### **Usnesení č. 2:**

Zastupitelstvo obce schvaluje za ověřovatele zápisu o průběhu zasedání zastupitelstva obce pana Vlastimil Ščudla a pana Libora Špidlíka.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

Starosta obce přednesl návrh programu zasedání.

### **Program:**

1. Došlá pošta
2. Možnosti dotace na dovybavení dětského hřiště
3. Kontrola plnění usnesení zastupitelstva – zpráva kontrolního výboru
4. Rozpočtové opatření č. 1/2013 – fin. výbor
5. Oblastní Charita Blansko – informace + vyúčtování služeb
6. Vyhláška o místních poplatcích – užívání veř. prostranství + reklama
7. Informace o těžbě dřeva v obecních lesích
8. Podmínky pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu – oprava zdi a výstavba chodníku na místním hřbitově
9. Ukončení spolupráce při organizaci prací brigádníků a obecního pracovníka
10. Celkové ukončení zimní údržby k 31. 3. 2013 – p. Páral
11. Plánované akce na rok 2013
12. Diskuse, různé

### **Usnesení č. 3:**

Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání zastupitelstva obce Sebranice.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

## **1. Došlá pošta**

S došlou poštou seznámil místostarosta obce ing. Zdeněk Bednář:

- obec Svitávka – starosta obce Martin Cetkovský – zpracovává studii na řešení dopravní situace u labutě – obec Svitávka má zájem řešit křižovatku
- z Městského úřadu Boskovice – odbor výstavby došlo kolaudační rozhodnutí, kterým se povoluje užívání rekonstrukce čp. 3 ing. Viktora Holka a Mgr. Lucie Holkové
- firma FINANCE Zlín, a. s. nabízí odkup akcií České spořitelny za 480 Kč/ks, tj. 336 000 Kč (vlastníme 700 ks) – zatím nebudeme akcie prodávat
- Úřad práce, pracoviště Blansko, zjišťoval zájem o vytvoření míst na veřejně prospěšné práce v roce 2013 – na ÚP byla zaslána odpověď, že máme zájem
- Zemědělské družstvo vlastníků Nýrov zaslalo žádost o prodloužení nájemní smlouvy na zemědělské pozemky ve vlastnictví obce Sebranice – v jednání se bude pokračovat
- firma AZ nábytek Rájec-Jestřebí žádá o pronájem reklamní plochy na autobusových zastávkách na Vaculce
- s Českou spořitelnou byla projednána změna výše poplatků za vedení běžného účtu u České spořitelny – pro obec to znamená úsporu cca 200 Kč měsíčně
- stížnost ing. Petra Nezvala na nedostatečně prováděnou zimní údržbu chodníků

Bod 1. Došlá pošta doplnil pan starosta:

- žádost o koupi obecního pozemku podal pan Michal Bednář, který má zájem o výstavbu rodinného domu v Sebranicích. Jedná s majiteli pozemku p.č. 110/8 a žádá obecní úřad o možnosti odkoupení části pozemku p.č. 114/21, na kterém by zbudoval vjezd, případně garážové stání.

### Usnesení č. 4:

Zastupitelstvo obce souhlasí s budoucím odprodejem části pozemku p. č. 114/21 pro příjezd a přístup k pozemku p.č. 110/8 v k. ú. Sebranice.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

- žádost o koupi pozemku p. č. 52/3 v k. ú. Sebranice podal pan František Horák, Sebranice 229. Jedná se o pozemek o výměře 2 m<sup>2</sup>, na kterém stojí jeho garáž. O odkup žádal již v roce 1995.

### Usnesení č. 5:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje pozemku p. č. 52/3 v k. ú. Sebranice o výměře 2 m<sup>2</sup>.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

- žádost o vybudování hrobky – na zasedání ZO dne 14. 6. 2012 byla zamítnuta stavba hrobky panu Josefu Doskočilovi z Voděrad 106. Po jednání s panem Doskočilem bylo upřesněno, že se jedná o výstavbu hrobky „do země“ a že vnější vzhled hrobu se nezmění. Platný Řád veřejného pohřebiště takovou stavbu umožňuje.

### Usnesení č. 6:

Zastupitelstvo obce schvaluje zřízení hrobového zařízení hrobky na hrobovém místě č. 222 na místním hřbitově panu Josefu Doskočilovi, Voděrady 106.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

## **2. Možnosti dotace na dovybavení dětského hřiště**

S možností dotace na dovybavení dětského hřiště seznámil ing. Zdeněk Bednář.

Na základě doporučení okolních obcí byla oslovena firma EUROPROJEKT Boskovice, která se specializuje na zpracování žádostí o získání dotačních titulů. Firma předložila řadu úspěšných referencí a doporučila využít možnost získání dotace na dovybavení dětských hřišť v Sebranicích z dotační výzvy Ministerstva pro místní rozvoj – Podpora obnovy a rozvoje venkova. Dotace by byla ve výši 70 %, místostarosta ing. Bednář ve spolupráci s ředitelkou ZŠ a MŠ paní Jeřábkovou objednal zpracování žádosti. Díky výši dotace bylo možno spojit plánované dovybavení nového dětského hřiště i s výměnou prvků na starém školním hřišti. Celkový investiční záměr je vyčíslen na 397 000 s DPH, tzn. z vlastních zdrojů obce 30 %, tj. 119 100 Kč s DPH. Za tyto prostředky budou pořízeny 2 prvky na nové a 4 prvky na staré hřiště. Cenově rozděleno 50/50. Konkrétně doloženo v již zpracované žádosti, jež musela být podána do 15. 2. 2013.

pan Kučka – navrhuje, aby se opravila např. střecha u školy apod.

pan Páral – proč se žádost o dotaci na dětské hřiště neprojednávala již dříve?

p. Mikula – kdo si tuto záležitost ze zastupitelů vezme na starost – tj. projekty, výběrová řízení, realizaci, předání atd. Přihlásili se ing. Bednář a paní Jeřábková.

### Usnesení č. 7:

Zastupitelstvo obce schvaluje zadání a realizaci projektu Dětské hřiště pro školku a mládež v Sebranicích z dotačního titulu II. Podpora obnovy a rozvoje venkova v navrhované výši 397 000 Kč.

Hlasování: 5 pro, 1 proti, 2 se zdrželi hlasování

## **3. Kontrola plnění usnesení zastupitelstva – zpráva kontrolního výboru**

Zprávu kontrolního výboru podal předseda kontrolního výboru pan Libor Špidlík.

Zastupitelstvo obce bere zprávu kontrolního výboru na vědomí.

## **4. Rozpočtové opatření č. 1/2013 – finanční výbor**

Starosta obce informoval o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2012, které provedli 11. 2. 2013 pracovníci oddělení přezkumu obcí Jihomoravského krajského úřadu Brno. Při přezkumu nebyly shledány chyby a nedostatky.

S návrhem rozpočtového opatření č. 1/2013 seznámila podrobně účetní Pavla Vítová. Rozpočtové opatření č. 1/2013 tvoří přílohu tohoto zápisu.

### Usnesení č. 8:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2013.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

## **5. Oblastní charita Blansko – informace + vyúčtování služeb**

Starosta obce informoval o jednání s paní Annou Kalovou, vedoucí Charitní pečovatelské služby Blansko, ohledně příspěvku od obce na zajištění pečovatelské služby občanům Sebranic. Pro rok 2013 Charita požaduje 22 000 Kč. Podle vyúčtování z Charity Blansko je příspěvek od obce používán pouze na nákup benzínu při dovážce obědů, přitom si dovážku obědů platí občané sami v plné výši. Na základě zjištěných informací se pan starosta dohodl s paní Kalovou na ukončení spolupráce s poskytováním pečovatelské služby. Podle vyjádření paní Kalové bude Charita k našim občanům zajíždět i nadále i když příspěvek nedáme, protože toto mají ve smlouvě o poskytování sociálních služeb mezi Charitou a Ministerstvem práce a sociálních věcí.

Dále starosta navrhuje uveřejnit v příštím Zpravodaji informaci o možnosti dovozu obědů občanům v naší obci od jiného dodavatele: ZD Lysice, Vývařovna ve Skalici nad Svitavou, firma p. Volfa z Olomučan apod.

Co se týká poskytování sociálních služeb, je předběžně dohodnuto s paní Radkou Šebelovou, která pracuje v domě s pečovatelskou službou v Brně, že v případě zájmu občanů je schopna se o tyto věci postarat.

## **6. Vyhláška o místních poplatcích – užívání veř. prostranství + reklama**

Tuto vyhlášku jsme řešili na minulém zasedání zastupitelstva.

### Usnesení č. 9:

Zastupitelstvo obce schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Sebranice č. 3/2012 o poplatku za užívání veřejného prostranství.

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 1 se zdržel hlasování

S tímto bodem souvisí i žádost pana Květoslava Čecha a paní Evy Kovářové o umístění reklamy. Tento týden ještě přišla žádost pana Františka Mikuly o umístění reklamy na zbývajících dvou bocích zastávek na Vaculce.

### Usnesení č. 10:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o pronájmu reklamní plochy s panem Květoslavem Čechem.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

### Usnesení č. 11

Zastupitelstvo obce souhlasí s umístěním reklamy na betonové garáži ve vlastnictví paní Evy Kovářové, Sebranice 122.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

### Usnesení č. 12:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr pronajmout reklamní plochu na autobusových zastávkách v obci Sebranice podél silnice I/43.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

## **7. Informace o těžbě dřeva v obecních lesích**

V současné době probíhá dotěžování lokality naproti panu Hruškovi. Většina řeziva je připravena k prodeji.

Kvalitní dřevo bude prodáno na řezivo, méně kvalitní bude prodáno občanům za cenu 800 Kč za m<sup>3</sup>.

Ve zmíněné lokalitě proběhla samotěžba označených sucharů, kterou provedl pan David Novotný v množství 7 m<sup>3</sup> za cenu 500 Kč/m<sup>3</sup> (kdy nejsou účtovány náklady p. Hanáka a pan Jan Pulec, který odebral 4 ks sucharů).

Na vytěžené ploše probíhá pálení větví obecním pracovníkem (p. Vitouch a p. Prudký) a příprava terénu pro jarní zalesnění.

Veškeré práce v lese probíhají v součinnosti s lesním správcem, na příští zastupitelstvo bude připravena jeho zpráva o hospodaření v obecních lesích za rok 2012.

## **8. Podmínky pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu – oprava zdi a výstavba chodníku na místním hřbitově**

Starosta obce připravil podmínky pro zadání oprav na místním hřbitově, které jsme schválili v rozpočtu na r. 2013.

p. Kučka – navrhuje zorganizovat brigádu na práce na hřbitově

Usnesení č. 13:

Zastupitelstvo obce schvaluje Podmínky pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu – oprava zdi a výstavba chodníku na místním hřbitově.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

## **9. Ukončení spolupráce při organizaci prací brigádníků a obecního pracovníka**

O zařazení tohoto bodu požádal pan Jiří Páral, starosta obce předal p. Páralovi slovo.

Pan Páral se stal zastupitelem v lednu 2012. Snažil se ve spolupráci s panem starostou organizovat práce na údržbě obce (čištění potoků, sázení stromů, úklid kolem hřbitova, prořezání stromů, drobné opravy komunikací a pod). Spolupráce s brigádníky byla z jeho pohledu pozitivní. Ale není v jeho silách z pozice zastupitele vykonávat a spoluorganizovat tyto práce.

Dále byl pan Páral pověřen koordinátorem prací obecního pracovníka. Z důvodu častého nesouladu pracovníka obce pan Páral odstupuje od této spolupráce.

Závěr: kdo bude p. starostovi s těmito pracemi pomáhat? Není možné, aby vše vykonával sám starosta obce. Obci se zvýší náklady, protože na drobné práce se budou objednávat firmy místo organizování pracovníků na dohody o provedení práce.

## **10. Celkové ukončení zimní údržby k 31. 3. 2013 – p. Páral**

Pan Jiří Páral končí zimní údržbu chodníku a komunikací z důvodu staršího malotraktoru a vzrůstajících nákladů na opravy a údržbu tohoto stroje.

Doporučuje, aby obecní úřad zakoupil komunální techniku – traktor apod.

Dále opět vyhodnotil spolupráci s obecním pracovníkem.

V 19.35 se dostavil pan Jiří Vitouch.

paní Jeřábková – navrhuje rozvázat s panem Vitouchem pracovní poměr

pan Kučka – hovořil k p. Vitouchovi: zamyslet se nad svou prací a zlepšit svůj přístup k práci

## **11. Plánované akce na rok 2013**

Jednotlivé body budou rozpracované v průběhu roku.

## **12. Diskuse, různé**

**12.1.** starosta obce pan Roman Mikula:

- JMP Net, s. r. o. Brno zaslala Dodatek ke smlouvě o nájmu a provozování plynárenského zařízení č. 1211000228/3476. Od JMP Net obec obdrží 188 542 Kč nájemné za rok 2012, obec uhradí částku 67 992 Kč bez DPH na zajištění provozu a údržby plynárenského zařízení za rok 2012.

Usnesení č. 14:

Zastupitelstvo obce schvaluje dodatek ke smlouvě o nájmu a provozování plynárenského zařízení č. 1211000228/3476 mezi Obcí Sebranice a JMP Net, s. r. o. Brno.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

**12.2.** Pan Aleš Votoček zhodnotil obecní ples, konaný dne 8. 2. 2013. Ples se vydařil, u veřejnosti měl kladný ohlas.

Pan starosta poděkoval všem, kteří se na přípravě a organizaci obecního plesu podíleli. Dále měl výhrady k maškarnímu průvodu v sobotu 9. 2., zejména k nepořádku, který zanechali účastníci průvodu v kulturním domě a na sociálním zařízení na obecním úřadě a vyzval hasiče, aby kulturní dům uklidili.

**12.3.** pan Ščudla – na hřbitově jsou špatně přidělané cedule hřbitovního řádu – navrhuje opravit.

**12.4.** paní Bohumila Jeřábková – na ZŠ Sebranice proběhl zápis dětí do 1. ročníku ZŠ, je zapsáno 5 dětí. Ředitelka ZŠ navrhuje, aby zastupitelstvo opět schválilo finanční příspěvek na žáka, který nastoupí do 1. třídy ZŠ, ve výši 2 000 Kč

**12.5.** p. Páral – co se bude dělat v roce 2013 kromě hřbitova?

Ing. Bednář – komunikace za Vašínovými – bude osloven projektant a DI Policie ČR ohledně možnosti vybudovat komunikaci bez parkovacích zálivů.

**12.6.** p. starosta – chodník Za Zabránou

**12.7.** pan Petr Vašek – navrhuje opravit most u Medunů a Zunků, opravu by se provedli občané obce, obecní úřad by zaplatil materiál

**12.8.** p. Luboš Prachař – prodej plynovodní sítě

**12.9.** p. Petr Vašek – vlastní multikáru, v případě potřeby nabízí služby při zimní údržbě chodníků,

případně možnost odvozu materiálu apod.

Tím byl program jednání vyčerpán a starosta obce schůzi zastupitelstva obce v 20.30 hod. ukončil.

Zapsala:        Pavla Vítová        .....

Zápis ověřili:        Vlastimil Ščudla        .....

                                 Libor Špidlík        .....

Starosta obce:        Roman Mikula        .....